# Kriterien und Vorgehen zur Auswahl von VGV-Verfahren

## Auswertung Ausschreibung nach untenstehendem Punktesystem

**Schritt 1:** Extrahiere die folgenden Informationen aus dem Ausschreibungstext:

* Standort (Stadt, Land)
* Fahrzeit (in Stunden, bitte mit Google Maps schätzen, falls möglich)
* Bausumme (in Mio. €)
* Typologie (z.B. Schulbau, Bürobau, etc.)
* Anzahl minimaler und maximaler Bewerber
* Referenzanforderung (exakt, ähnlich, keine)
* Anteil Angebotspreis in der Bewertungsmatrix (in %)
* Hinweise auf Nachhaltigkeit, Zertifizierung, innovative Energiekonzepte

**Schritt 2:** Vergib für jedes Kriterium Punkte nach folgendem Schema:

* **Mindestbausumme & Entfernung:**
  + <0,5 Mio. €: 0 Punkte (Projekt nicht berücksichtigen)
  + ≥5 Mio. € und Fahrzeit ≤1,5 Std.: 20 Punkte
  + ≥8 Mio. € und Fahrzeit >1,5–2 Std.: 20 Punkte
  + ≥12 Mio. € und Fahrzeit >2–4 Std.: 20 Punkte
  + ≥12 Mio. € und Fahrzeit >4 Std.: 10 Punkte
* **Deutschland:**
  + Projekt in Deutschland: 5 Punkte
  + Projekt im Ausland: 0 Punkte (nur berücksichtigen, wenn andere Kriterien sehr hoch bewertet sind)
* **Typologie:**
  + Schulbau oder Bürobau: 15 Punkte
  + Gewerbe, Kultur, Wohnen, Bundeswehr: 10 Punkte
  + Sonstige Typologien: 5 Punkte
* **Konkurrenzsituation:**
  + ≤10 Bewerber: 10 Punkte
  + 11–20 Bewerber: 5 Punkte
  + ≥21 Bewerber: 0 Punkte
* **Referenzen** (Prüfung vieler Einzelkriterien manuell? erforderlich):
  + Exakte Referenz: 10 Punkte
  + Ähnliche Referenz: 5 Punkte
  + Keine passende Referenz: 0 Punkte
* **Bewertungsmatrix/Angebotspreis:**
  + ≤39 % Preisanteil: 15 Punkte
  + 40–69 % Preisanteil: 5 Punkte
  + ≥70 % Preisanteil: -15 Punkte
* **Weiche Faktoren:**
  + Nachhaltigkeit: 2 Punkte
  + Zertifizierung: 2 Punkte
  + Innovatives Energiekonzept: 2 Punkte

**Schritt 3:**

* Addiere die Punkte (maximal erreichbare Punktzahl: 76)
* Berechne den Prozentwert: (erreichte Punkte / 76) × 100
* Gib eine Empfehlung ab:
  + 60–76 Punkte (79–100 %): Sehr interessant
  + 40–59 Punkte (53–78 %): Interessant
  + 20–39 Punkte (26–52 %): Wenig interessant
  + <20 Punkte: Nicht bewerben
* Weiche Faktoren bitte als Hinweis extra aufführen.

**Bitte gib das Ergebnis in folgender Form aus:**

**Projektname:**  
 **Ausschreibungsnummer:**  
 **Standort:**  
 **Fahrzeit:**  
 **Bausumme:**  
 **Typologie:**  
 **Anzahl Bewerber (gewünscht/maximal):**  
 **Referenzanforderung:**  
 **Anteil Angebotspreis:**  
 **Weiche Faktoren:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kriterium** | **Punkte** | **Bemerkung** |
| Mindestbausumme & Entfernung |  |  |
| Deutschland |  |  |
| Typologie |  |  |
| Konkurrenz |  |  |
| Referenzen |  |  |
| Angebotspreis |  |  |
| Nachhaltigkeit |  |  |
| Zertifizierung |  |  |
| Innovation/Energiekonzept |  |  |
| **Gesamtpunkte** |  |  |
| **Prozentwert** |  |  |
| **Empfehlung** |  |  |

**Hinweis zu weichen Faktoren:**  
(Hier bitte aufführen, falls Nachhaltigkeit, Zertifizierung oder Innovation im Text vorkommen.)

### **Beispiel für die gewünschte Ausgabe**

**Projektname:** Grundschule Sonnental  
 **Ausschreibungsnummer:** 2025-123  
 **Standort:** Leipzig, Deutschland  
 **Fahrzeit:** 1,2 Std.  
 **Bausumme:** 7,5 Mio. €  
 **Typologie:** Schulbau, Neubau  
 **Anzahl Bewerber (gewünscht/maximal):** 8 / 12  
 **Referenzanforderung:** Ähnliche Projekte (Schulbau, max. 5 Jahre alt)  
 **Anteil Angebotspreis:** 35 %  
 **Weiche Faktoren:** Nachhaltigkeit (KfW 40), Zertifizierung (BNB Silber), innovatives Energiekonzept (Wärmepumpe, PV)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kriterium** | **Punkte** | **Bemerkung** |
| Mindestbausumme & Entfernung | 20 | Bausumme >5 Mio., <1,5 Std. |
| Deutschland | 5 |  |
| Typologie | 15 | Schulbau |
| Konkurrenz | 10 | 8 Bewerber |
| Referenzen | 5 | Ähnliche Projekte |
| Angebotspreis | 15 | 35 % Anteil |
| Nachhaltigkeit | 2 | KfW 40 |
| Zertifizierung | 2 | BNB Silber |
| Innovation/Energiekonzept | 2 | Wärmepumpe, PV |
| **Gesamtpunkte** | 76 |  |
| **Prozentwert** | 100 % |  |
| **Empfehlung** | Sehr interessant |  |

**Hinweis zu weichen Faktoren:**  
Das Projekt legt Wert auf Nachhaltigkeit (KfW 40), ist BNB-zertifiziert und setzt auf ein innovatives Energiekonzept (Wärmepumpe, Photovoltaik).